

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żywcu
Adriana Bidzińska
Kancelaria Komornicza nr III w Żywcu
34-300 Żywiec, ul. Kościuszki 69
☎ 33 8638193

✉ zywiec.bidzinska@komornik.pl

🏦 10 1050 1070 1000 0090 9222 0533 ING Bank Śląski S.A.

W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 279/21

Żywiec, dnia 31.05.2022 r



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żywcu Adriana Bidzińska Kancelaria Komornicza nr III w Żywcu zawiadamia na podstawie art. 1013(6) kpc w związku z art. 867 kpc , że w dniu 01-07-2022 r. o godz 10.00 w kancelarii Komornika odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej niezabudowanej w postaci:

położona w miejscowości Łękawica, w gminie Łękawica w powiecie żywieckim. Nieruchomość obj. KW BB1Z/00106536/7 składa się z jednej działki o numerze ewidencyjnym:

- 946 - o powierzchni 0.0946ha

Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona, bez dostępu do drogi publicznej.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 5.810,00 zł

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 4.357,50 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę 581,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem VAT.

Nabywca zobowiązany jest uiścić podatek PCC zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a Ustawy z dnia 09-09-2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych .

rachunek bankowy 10 1050 1070 1000 0090 9222 0533 ING Bank Śląski S.A.

K O M O R N I K S Ą D O W Y

Adriana Bidzińska